

# Comptes annuels

Exprimé en €

| Rubriques                                     | Montant Brut      | Amort. Prov.      | 31/12/2022        | 31/12/2021        |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Capital souscrit non appelé                   |                   |                   |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>          |                   |                   |                   |                   |
| Frais d'établissement                         |                   |                   |                   |                   |
| Frais de développement                        |                   |                   |                   |                   |
| Concessions, brevets et droits similaires     |                   |                   |                   |                   |
| Fonds commercial                              |                   |                   |                   |                   |
| Autres immobilisations incorporelles          |                   |                   |                   |                   |
| Avances, acomptes sur immo. incorporelles     |                   |                   |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>            |                   |                   |                   |                   |
| Terrains                                      |                   |                   |                   |                   |
| Constructions                                 |                   |                   |                   |                   |
| Installations techniques, matériel, outillage |                   |                   |                   |                   |
| Autres immobilisations corporelles            |                   |                   |                   |                   |
| Immobilisations en cours                      |                   |                   |                   |                   |
| Avances et acomptes                           |                   |                   |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>            |                   |                   |                   |                   |
| Participations par mise en équivalence        |                   |                   |                   |                   |
| Autres participations                         | 80 042 117        | 28 310 500        | 51 731 617        | 64 873 579        |
| Créances rattachées à des participations      |                   |                   |                   |                   |
| Autres titres immobilisés                     |                   |                   |                   |                   |
| Prêts                                         |                   |                   |                   |                   |
| Autres immobilisations financières            |                   |                   |                   |                   |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                       | <b>80 042 117</b> | <b>28 310 500</b> | <b>51 731 617</b> | <b>64 873 579</b> |
| <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                     |                   |                   |                   |                   |
| Matières premières, approvisionnements        |                   |                   |                   |                   |
| En-cours de production de biens               |                   |                   |                   |                   |
| En-cours de production de services            |                   |                   |                   |                   |
| Produits intermédiaires et finis              |                   |                   |                   |                   |
| Marchandises                                  |                   |                   |                   |                   |
| Avances et acomptes versés sur commandes      |                   |                   |                   |                   |
| <b>CREANCES</b>                               |                   |                   |                   |                   |
| Créances clients et comptes rattachés         |                   |                   |                   |                   |
| Autres créances                               |                   |                   |                   |                   |
| Capital souscrit et appelé, non versé         |                   |                   |                   |                   |
| <b>DIVERS</b>                                 |                   |                   |                   |                   |
| Valeurs mobilières de placement               |                   |                   |                   |                   |
| (dont actions propres : )                     |                   |                   |                   |                   |
| Disponibilités                                | 44 939            |                   | 44 939            | 1 384             |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>              |                   |                   |                   |                   |
| Charges constatées d'avance                   |                   |                   |                   |                   |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                        | <b>44 939</b>     |                   | <b>44 939</b>     | <b>1 384</b>      |
| Frais d'émission d'emprunts à étaler          |                   |                   |                   |                   |
| Primes de remboursement des obligations       |                   |                   |                   |                   |
| Ecarts de conversion actif                    |                   |                   |                   |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                          | <b>80 087 057</b> | <b>28 310 500</b> | <b>51 776 557</b> | <b>64 874 963</b> |

Exprimé en €

| Rubriques                                                         | 31/12/2022         | 31/12/2021        |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Capital social ou individuel ( dont versé : 32 776 000 )          | 32 776 000         | 32 776 000        |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                            |                    |                   |
| Ecarts de réévaluation ( dont écart d'équivalence : )             |                    |                   |
| Réserve légale                                                    | 3 277 600          | 3 176 849         |
| Réserves statutaires ou contractuelles                            |                    |                   |
| Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours )        |                    |                   |
| Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes )          |                    |                   |
| Report à nouveau                                                  | 5 649 117          | -623 045          |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>                 | <b>-14 505 930</b> | <b>6 372 913</b>  |
| Subventions d'investissement                                      |                    |                   |
| Provisions réglementées                                           |                    |                   |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>                                           | <b>27 196 787</b>  | <b>41 702 717</b> |
| Produits des émissions de titres participatifs                    |                    |                   |
| Avances conditionnées                                             |                    |                   |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                                       |                    |                   |
| Provisions pour risques                                           |                    |                   |
| Provisions pour charges                                           |                    |                   |
| <b>PROVISIONS</b>                                                 |                    |                   |
| <b>DETTES FINANCIERES</b>                                         |                    |                   |
| Emprunts obligataires convertibles                                |                    |                   |
| Autres emprunts obligataires                                      |                    |                   |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit            | 22 735 321         | 22 227 997        |
| Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs ) |                    |                   |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                  |                    |                   |
| <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>                                      |                    |                   |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                          | 40 737             | 29 436            |
| Dettes fiscales et sociales                                       |                    |                   |
| <b>DETTES DIVERSES</b>                                            |                    |                   |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                   |                    |                   |
| Autres dettes                                                     | 1 803 712          | 914 813           |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                                  |                    |                   |
| Produits constatés d'avance                                       |                    |                   |
| <b>DETTES</b>                                                     | <b>24 579 770</b>  | <b>23 172 247</b> |
| Ecarts de conversion passif                                       |                    |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              | <b>51 776 557</b>  | <b>64 874 963</b> |

Exprimé en €

| Rubriques                                                                         | France | Exportation | 31/12/2022         | 31/12/2021       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|--------------------|------------------|
| Ventes de marchandises                                                            |        |             |                    |                  |
| Production vendue de biens                                                        |        |             |                    |                  |
| Production vendue de services                                                     |        |             |                    |                  |
| <b>CHIFFRES D'AFFAIRES NETS</b>                                                   |        |             |                    |                  |
| Production stockée                                                                |        |             |                    |                  |
| Production immobilisée                                                            |        |             |                    |                  |
| Subventions d'exploitation                                                        |        |             |                    |                  |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |        |             |                    |                  |
| Autres produits                                                                   |        |             |                    |                  |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                                    |        |             |                    |                  |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)                               |        |             |                    |                  |
| Variation de stock (marchandises)                                                 |        |             |                    |                  |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)   |        |             |                    |                  |
| Variation de stock (matières premières et approvisionnements)                     |        |             |                    |                  |
| Autres achats et charges externes                                                 |        |             | 562 530            | 67 836           |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                             |        |             |                    |                  |
| Salaires et traitements                                                           |        |             |                    |                  |
| Charges sociales                                                                  |        |             |                    |                  |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>                                                   |        |             |                    |                  |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |        |             |                    |                  |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |        |             |                    |                  |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |        |             |                    |                  |
| Dotations aux provisions                                                          |        |             |                    |                  |
| Autres charges                                                                    |        |             |                    |                  |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                                     |        |             | <b>562 530</b>     | <b>67 836</b>    |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>                                                    |        |             | <b>-562 530</b>    | <b>-67 836</b>   |
| <b>OPERATIONS EN COMMUN</b>                                                       |        |             |                    |                  |
| Bénéfice attribué ou perte transférée                                             |        |             |                    |                  |
| Perte supportée ou bénéfice transféré                                             |        |             |                    |                  |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                        |        |             |                    |                  |
| Produits financiers de participations                                             |        |             |                    |                  |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé          |        |             |                    |                  |
| Autres intérêts et produits assimilés                                             |        |             |                    |                  |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges                   |        |             |                    | 7 116 385        |
| Différences positives de change                                                   |        |             |                    |                  |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                     |        |             |                    |                  |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                        |        |             |                    | <b>7 116 385</b> |
| Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions             |        |             | 13 141 962         |                  |
| Intérêts et charges assimilées                                                    |        |             | 801 439            | 675 635          |
| Différences négatives de change                                                   |        |             |                    |                  |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                    |        |             |                    |                  |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>                                                        |        |             | <b>13 943 401</b>  | <b>675 635</b>   |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>                                                         |        |             | <b>-13 943 401</b> | <b>6 440 750</b> |
| <b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>                                              |        |             | <b>-14 505 931</b> | <b>6 372 914</b> |

Exprimé en €

| Rubriques                                                                 | 31/12/2022         | 31/12/2021       |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                          | 1                  |                  |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                          |                    |                  |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges           |                    |                  |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>                                             | <b>1</b>           |                  |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                         |                    |                  |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                         |                    |                  |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions |                    |                  |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>                                            |                    |                  |
| <b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>                                              | <b>1</b>           |                  |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise                  |                    |                  |
| Impôts sur les bénéfices                                                  |                    |                  |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>                                                 | <b>1</b>           | <b>7 116 385</b> |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>                                                  | <b>14 505 931</b>  | <b>743 471</b>   |
| <b>BENEFICE OU PERTE</b>                                                  | <b>-14 505 930</b> | <b>6 372 914</b> |

# Annexes

## Principes Généraux

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions légales et réglementaires françaises en vigueur (règlement ANC 2014-03).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses et principes comptables suivants :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La continuité d'exploitation de la société est conditionnée au soutien de la société ANPF.

## Faits majeurs de l'exercice

Les principaux faits marquants 2022, pour le Groupe Mr.Bricolage dont la société détient des actions, sont les suivants :

- le lancement du projet stratégique « 1pacte » pour les années 2022 à 2025
- la signature d'un nouveau Crédit Syndiqué signé le 28 septembre 2022 par Mr.Bricolage SA et marquant un désendettement significatif du Groupe
- la refonte du schéma directeur des systèmes d'information du Groupe et la préparation du déploiement du nouvel outil de gestion en magasin, démarré dès janvier 2022 (45 magasins déployés au 31 décembre 2022)
- l'accélération et la modernisation de l'évolution du réseau :
  - 11 nouveaux points de vente ont rejoint l'enseigne Mr.Bricolage (incluant 4 basculements Les Briconautes et 1 ralliement d'une enseigne concurrente) alors que 8 magasins sont sortis du réseau
  - Malgré un contexte économique anxiogène, le nouveau concept continue à être déployé au sein du réseau Mr.Bricolage avec 16 magasins déployés sur l'année 2022. A fin décembre 2022, il a été mis en place dans 73 magasins
  - L'enseigne Les Briconautes a ouvert 2 nouveaux points de vente en 2022 et a réalisé 4 basculements vers l'enseigne Mr.Bricolage. 9 magasins ont été fermés en 2022. Au cours de la même période, les affiliations à la centrale Le Club ont évolué (35 ouvertures contre 15 fermetures) : il s'agit principalement de magasins cherchant à développer une offre complémentaire dans le secteur du bricolage et du jardinage
- le renforcement de la visibilité de l'offre digitale s'est poursuivi
- la poursuite des travaux des 3 comités Responsabilité Sociétale de l'Entreprise (RSE).

Le Groupe est impacté par le contexte économique actuel national (hausse des taux d'intérêt, inflation importante qui affecte le pouvoir d'achat des ménages français) et international (tensions très fortes sur le prix des matières premières et de l'énergie, évolution inconnue du conflit russo-ukrainien).

## Evènements postérieurs à la clôture

Néant.

## Engagement hors bilan

La société SIMB a donné en nantissement à un établissement bancaire un nombre total résiduel de 5 297 756 actions Mr.Bricolage sur un total de 5 584 225 actions. Ce nantissement a été donné en garantie d'un emprunt bancaire.

La société SIMB a reçu la caution de la société ANPF garantissant le prêt de 22 680 000 € finançant le rachat des titres Mr.Bricolage à la famille Tabur.

## Règles et Méthodes comptables

### Immobilisations financières

Elles sont composées de titres de participation et d'autres titres immobilisés. Les titres de participation des sociétés sont comptabilisés au bilan à leur coût historique d'acquisition (y compris les frais d'acquisition). Les frais d'acquisition sont amortis sur 5 ans.

Des dépréciations sont constatées pour les immobilisations financières dont la valeur d'utilité est inférieure à la valeur nette comptable.

### Trésorerie

La société ANPF a mis en place une gestion centralisée de la trésorerie du groupe (cash pooling et convention de trésorerie) à laquelle SIMB adhère.

### Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée pour les créances lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

### Intégration fiscale

La société SIMB SAS est intégrée fiscalement dans la société ANPF depuis le 1er janvier 2001.

Exprimé en €

| Rubriques                                            | Début d'exercice  | Réévaluation | Acquisit., apports |
|------------------------------------------------------|-------------------|--------------|--------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT</b>     |                   |              |                    |
| <b>AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b> |                   |              |                    |
| Terrains                                             |                   |              |                    |
| <b>Dont composants</b>                               |                   |              |                    |
| Constructions sur sol propre                         |                   |              |                    |
| Constructions sur sol d'autrui                       |                   |              |                    |
| Const. Install. générales, agenc., aménag.           |                   |              |                    |
| Install. techniques, matériel et outillage ind.      |                   |              |                    |
| Installations générales, agenc., aménag.             |                   |              |                    |
| Matériel de transport                                |                   |              |                    |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier           |                   |              |                    |
| Emballages récupérables et divers                    |                   |              |                    |
| Immobilisations corporelles en cours                 |                   |              |                    |
| Avances et acomptes                                  |                   |              |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                   |                   |              |                    |
| Participations évaluées par mise en équivalence      |                   |              |                    |
| Autres participations                                | 80 042 117        |              |                    |
| Autres titres immobilisés                            |                   |              |                    |
| Prêts et autres immobilisations financières          |                   |              |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                   | <b>80 042 117</b> |              |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                 | <b>80 042 117</b> |              |                    |

| Rubriques                                         | Virement | Cession | Fin d'exercice    | Valeur d'origine |
|---------------------------------------------------|----------|---------|-------------------|------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT</b>     |          |         |                   |                  |
| <b>AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES</b>         |          |         |                   |                  |
| Terrains                                          |          |         |                   |                  |
| Constructions sur sol propre                      |          |         |                   |                  |
| Constructions sur sol d'autrui                    |          |         |                   |                  |
| Constructions, installations générales, agenc.    |          |         |                   |                  |
| Installations techn., matériel et outillages ind. |          |         |                   |                  |
| Installations générales, agencements divers       |          |         |                   |                  |
| Matériel de transport                             |          |         |                   |                  |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier        |          |         |                   |                  |
| Emballages récupérables et divers                 |          |         |                   |                  |
| Immobilisations corporelles en cours              |          |         |                   |                  |
| Avances et acomptes                               |          |         |                   |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                |          |         |                   |                  |
| Participations évaluées par mise équivalence      |          |         |                   |                  |
| Autres participations                             |          |         | 80 042 117        |                  |
| Autres titres immobilisés                         |          |         |                   |                  |
| Prêts et autres immobilisations financières       |          |         |                   |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                |          |         | <b>80 042 117</b> |                  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                              |          |         | <b>80 042 117</b> |                  |

Exprimé en €

| Rubriques                                                             | Début d'exercice  | Dotations         | Reprises | Fin d'exercice    |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|-------------------|
| Provisions gisements miniers, pétroliers                              |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour investissement                                        |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour hausse des prix                                       |                   |                   |          |                   |
| Amortissements dérogatoires                                           |                   |                   |          |                   |
| Dont majorations exceptionnelles de 30 %                              |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour prêts d'installation                                  |                   |                   |          |                   |
| Autres provisions réglementées                                        |                   |                   |          |                   |
| <b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>                                        |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour litiges                                               |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour garanties données aux clients                         |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour pertes sur marchés à terme                            |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour amendes et pénalités                                  |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour pertes de change                                      |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour pensions, obligations similaires                      |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour impôts                                                |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour renouvellement immobilisations                        |                   |                   |          |                   |
| Provisions pour gros entretiens, grandes révis.                       |                   |                   |          |                   |
| Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer                      |                   |                   |          |                   |
| Autres provisions pour risques et charges                             |                   |                   |          |                   |
| <b>PROVISIONS RISQUES ET CHARGES</b>                                  |                   |                   |          |                   |
| Dépréciations immobilisations incorporelles                           |                   |                   |          |                   |
| Dépréciations immobilisations corporelles                             |                   |                   |          |                   |
| Dépréciations titres mis en équivalence                               |                   |                   |          |                   |
| Dépréciations titres de participation                                 | 15 168 538        | 13 141 962        |          | 28 310 500        |
| Dépréciations autres immobilis. financières                           |                   |                   |          |                   |
| Dépréciations stocks et en cours                                      |                   |                   |          |                   |
| Dépréciations comptes clients                                         |                   |                   |          |                   |
| Autres dépréciations                                                  |                   |                   |          |                   |
| <b>DEPRECIATIONS</b>                                                  | <b>15 168 538</b> | <b>13 141 962</b> |          | <b>28 310 500</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                  | <b>15 168 538</b> | <b>13 141 962</b> |          | <b>28 310 500</b> |
| Dotations et reprises d'exploitation                                  |                   |                   |          |                   |
| Dotations et reprises financières                                     |                   | 13 141 962        |          |                   |
| Dotations et reprises exceptionnelles                                 |                   |                   |          |                   |
| Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice |                   |                   |          |                   |

Exprimé en €

Expenses d'exploitation

| ETAT DES CREANCES                                                       | Montant brut | 1 an au plus | plus d'un an |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Créances rattachées à des participations                                |              |              |              |
| Prêts                                                                   |              |              |              |
| Autres immobilisations financières                                      |              |              |              |
| Clients douteux ou litigieux                                            |              |              |              |
| Autres créances clients                                                 |              |              |              |
| Créance représentative de titres prêtés                                 |              |              |              |
| Personnel et comptes rattachés                                          |              |              |              |
| Sécurité Sociale et autres organismes sociaux                           |              |              |              |
| Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices                    |              |              |              |
| Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée                 |              |              |              |
| Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés |              |              |              |
| Etat, autres collectivités : créances diverses                          |              |              |              |
| Groupe et associés                                                      |              |              |              |
| Débiteurs divers                                                        |              |              |              |
| Charges constatées d'avance                                             |              |              |              |
| TOTAL GENERAL                                                           |              |              |              |
| Montant des prêts accordés en cours d'exercice                          |              |              |              |
| Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice                  |              |              |              |
| Prêts et avances consentis aux associés                                 |              |              |              |

| ETAT DES DETTES                                 | Montant brut | 1 an au plus | plus d'1 an,-5 ans | plus de 5 ans |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------------|---------------|
| Emprunts obligataires convertibles              |              |              |                    |               |
| Autres emprunts obligataires                    |              |              |                    |               |
| Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine   | 3 055 321    | 3 055 321    |                    |               |
| Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine   | 19 680 000   |              | 10 400 000         | 9 280 000     |
| Emprunts et dettes financières divers           |              |              |                    |               |
| Fournisseurs et comptes rattachés               | 40 737       | 40 737       |                    |               |
| Personnel et comptes rattachés                  |              |              |                    |               |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux   |              |              |                    |               |
| Etat : impôt sur les bénéfices                  |              |              |                    |               |
| Etat : taxe sur la valeur ajoutée               |              |              |                    |               |
| Etat : obligations cautionnées                  |              |              |                    |               |
| Etat : autres impôts, taxes et assimilés        |              |              |                    |               |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés |              |              |                    |               |
| Groupe et associés                              | 1 803 712    |              | 1 803 712          |               |
| Autres dettes                                   |              |              |                    |               |
| Dettes représentatives de titres empruntés      |              |              |                    |               |
| Produits constatés d'avance                     |              |              |                    |               |
| TOTAL GENERAL                                   | 24 579 770   | 3 096 058    | 12 203 712         | 9 280 000     |
| Emprunts souscrits en cours d'exercice          | 22 725 756   |              |                    |               |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice         | 20 877 149   |              |                    |               |
| Emprunts, dettes contractés auprès d'associés   |              |              |                    |               |

| Compte                                        | Libellé                             | 31/12/2022    |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>CHARGES A PAYER</b>                        |                                     |               |
| <b>EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>         |                                     |               |
| 168840                                        | Intérêts courus emprunts hors group | 9 565         |
| <b>TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>   |                                     | <b>9 565</b>  |
| <b>DETTE FOURNISSEURS CPTES RATTACH</b>       |                                     |               |
| 408110                                        | Fournisseurs factures non parvenues | 9 490         |
| <b>TOTAL DETTE FOURNISSEURS CPTES RATTACH</b> |                                     | <b>9 490</b>  |
| <b>INTERETS COURUS SUR DECOUVERT</b>          |                                     |               |
| 518602                                        | Intérêts courus sur cash flow négat | 45 756        |
| <b>TOTAL INTERETS COURUS SUR DECOUVERT</b>    |                                     | <b>45 756</b> |
| <b>TOTAL CHARGES A PAYER</b>                  |                                     | <b>64 811</b> |

| Rubriques                                | Entreprises liées | Participations |
|------------------------------------------|-------------------|----------------|
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                  |                   |                |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                   |                   |                |
| <b>DETTES</b>                            |                   |                |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 31 247            |                |
| Autres dettes                            | 1 803 712         |                |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>            |                   |                |
| Autres achats et charges externes        | 56 000            |                |
| <b>PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS</b> |                   |                |
| <b>PRODUITS ET CHARGES FINANCIERS</b>    |                   |                |
| Charges financières                      | 19 859            |                |

Exprimé en €

| Catégories de titres                               | à la clôture<br>de l'exercice | Nombre de titres<br>créés pendant<br>l'exercice | remboursés<br>pendant l'exercice | Valeur<br>nominale |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Actions ordinaires                                 | 3 277 600                     |                                                 |                                  | 10                 |
| Actions amorties                                   |                               |                                                 |                                  |                    |
| Actions à dividende prioritaire sans droit de vote |                               |                                                 |                                  |                    |
| Actions préférentielles                            |                               |                                                 |                                  |                    |
| Parts sociales                                     |                               |                                                 |                                  |                    |
| Certificats d'investissements                      |                               |                                                 |                                  |                    |

| Situation à l'ouverture de l'exercice                         |            | Solde      |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs |            | 41 702 717 |
| Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs |            | 41 702 717 |
| Variations en cours d'exercice                                | En moins   | En plus    |
| Résultat de l'exercice                                        | 14 505 930 |            |
| SOLDE                                                         |            | 14 505 930 |
| Situation à la clôture de l'exercice                          |            | Solde      |
| Capitaux propres avant répartition                            |            | 27 196 787 |

Exprimé en €

| Nature des charges      |  | Montant | Imputation au compte |
|-------------------------|--|---------|----------------------|
|                         |  |         |                      |
| Nature des produits     |  | Montant | Imputation au compte |
| CLOTURE CPTE solde ODDO |  | 1       | 771750               |
| TOTAL                   |  | 1       |                      |

Exprimé en €

| Répartition                         | Résultat avant<br>impôt | Impôt dû  | Résultat net<br>après impôt |
|-------------------------------------|-------------------------|-----------|-----------------------------|
| Résultat courant                    | (14 505 931)            | (340 992) | (14 164 939)                |
| Résultat exceptionnel à court terme | 1                       |           | 1                           |
| Résultat exceptionnel à long terme  |                         |           |                             |
| Participation des salariés          |                         |           |                             |
| Intégration fiscale                 |                         | 340 992   | (340 992)                   |
| <b>RESULTAT COMPTABLE</b>           | <b>(14 505 930)</b>     |           | <b>(14 505 930)</b>         |

# Engagements financiers, autres informations

Exprimé en €

| Rubriques                                                             | Montant           |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>IMPOT DU SUR :</b>                                                 |                   |
| Provisions réglementaires :                                           |                   |
| Provisions pour hausse de prix                                        |                   |
| Provisions pour fluctuation des cours                                 |                   |
| Provisions pour investissements                                       |                   |
| Amortissements dérogatoires                                           |                   |
| Subventions d'investissement                                          |                   |
| <b>TOTAL ACCROISSEMENTS</b>                                           |                   |
| <b>IMPOT PAYE D'AVANCE SUR :</b>                                      |                   |
| Charges non déductibles temporairement (à déduire l'année suivante) : |                   |
| Congés payés                                                          |                   |
| Participation des salariés                                            |                   |
| Autres                                                                |                   |
| A déduire ultérieurement :                                            |                   |
| Provisions pour propre assureur                                       |                   |
| Autres                                                                |                   |
| <b>TOTAL ALLEGEMENTS</b>                                              |                   |
| <b>SITUATION FISCALE DIFFEREE NETTE</b>                               |                   |
| <b>IMPOT DU SUR :</b>                                                 |                   |
| Plus-values différées                                                 |                   |
| <b>CREDIT A IMPUTER SUR :</b>                                         |                   |
| Déficits reportables                                                  | 2 964 219         |
| Moins-values à long terme                                             |                   |
|                                                                       | <b>2 964 219</b>  |
| <b>SITUATION FISCALE LATENTE NETTE</b>                                | <b>-2 964 219</b> |

| Dénomination sociale<br>Siège social          | Capital<br>Capitaux propres | QP détenue<br>Divid.encaiss. | Val. brute titres<br>Val. nette titres | Prêts, avances<br>Cautions | Chiffres d'affaires<br>Résultat |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| <b>FILIALES (plus de 50%)</b>                 |                             |                              |                                        |                            |                                 |
| MR.BRICOLAGE SA                               | 33 240 816                  | 54,13%                       | 69 604 055                             |                            | 114 709 962                     |
| 1 RUE MONTAIGNE - 45380 LA CHAPELLE ST MESMIN | 63 895 947                  | 0                            | 44 199 232                             |                            | 20 849 557                      |
| SIFA SCA                                      | 1 538 012                   | 73,28%                       | 6 838 063                              |                            | 0                               |
| 1 RUE MONTAIGNE - 45380 LA CHAPELLE ST MESMIN | 4 768 637                   | 0                            | 5 238 836                              |                            | 39 090                          |
| SIFI SAS                                      | 3 600 000                   | 100,00%                      | 3 600 000                              |                            | 0                               |
| 1 RUE MONTAIGNE - 45380 LA CHAPELLE ST MESMIN | 2 293 939                   | 0                            | 2 293 550                              |                            | -367 165                        |

Ex

| Dénomination sociale - siège social                                                    | Forme | Montant capital | % détenu |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|----------|
| ANPF - 1 rue Montaigne 45380 La Chapelle St Mesmin<br>numéro de siret : 77564821500066 | SA    | 1 483 200       | 100,00 % |